

**Агентский договор
№ 111а**

г. Благовещенск

«01» февраля 2016 г.

ООО «Дом-Сервис», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Баранова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Благовещенский Расчетно-кассовый центр», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице исполнительного директора Сластиной Ольги Ефимовны, действующей на основании Доверенности № 27 от 11.09.2015 г., с другой стороны, а при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Принципал поручает, а Агент берет на себя обязательства за вознаграждение совершать от своего имени, но за счет Принципала юридические и фактические действия:

- по формированию и ведению базы данных лицевых счетов потребителей коммунальных услуг, собственников/нанимателей жилых помещений (далее – потребителей), согласно перечню многоквартирных домов, находящихся в управлении Принципала согласно заключенным договорам управления и указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

- по расчету, начислению потребителям платежей за жилые (нежилые) помещения и коммунальные услуги, включая:

а) плату за коммунальные услуги (холодное водоснабжение, водоотведение), в том числе на общедомовые нужды (далее – Коммунальные услуги);

б) иные платежи, по указанию Принципала

(далее по тексту – Услуги);

- по формированию и печати платежных документов (счетов-квитанций) на оплату Услуг с последующей доставкой их до потребителей Принципала;

- по приему платежей от потребителей за Услуги, в том числе с привлечением платежных агентов;

- по перечислению полученных денежных средств от потребителей за Услуги, в порядке установленном п. 2.1.6 настоящего договора;

- по приему от потребителей показаний индивидуальных (общеквартирных) приборов учета соответствующих коммунальных услуг.

1.2. При совершении Агентом от своего имени и за счет Принципала юридических и фактических действий в соответствии с настоящим договором, приобретает права и становится обязанным Агент; действия, совершенные Агентом от имени Принципала, порождают права и обязанности у Принципала.

1.3. При выполнении обязательств, предусмотренных п.1.1 настоящего договора, Агент руководствуется Жилищным кодексом РФ и иными законодательными и нормативными правовыми актами РФ.

2. Обязанности Сторон.

2.1. Агент обязуется:

2.1.1. Ежемесячно производить расчет и начисление платы за предоставленные Услуги в соответствии с действующим законодательством РФ:

- за коммунальные услуги, по утвержденным тарифам Администрацией г. Благовещенска, Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, с условием перерасчета при их изменении.

2.1.2. Производить начисление неустойки в порядке и размерах, предусмотренных жилищным законодательством РФ. Расчет неустойки осуществляется по задолженности потребителей, возникшей не ранее даты заключения настоящего договора.

2.1.3. Самостоятельно производить формирование и печать платежных документов (счетов-квитанций/счет-извещений) с указанием перечня, объема потребления в текущем периоде и размера



платы в текущем периоде за оказываемые Услуги, с обязательным указанием общего сальдо без разбивки по услуги и поставщикам на начало расчетного периода.

2.1.4. Осуществлять доставку платежных документов (счет-квитанций/счет-извещений) на оплату Услуг до потребителей Принципала.

2.1.5. Осуществлять прием от потребителей Принципала денежных средств, направленных на оплату Услуг, поступающих как для расчетов за текущие периоды начислений, так и в оплату погашения задолженности, в том числе возникшей до заключения настоящего договора, а так же до заключения договора управления с Принципалом (т.е. по иным Поставщикам).

2.1.6. Поступившие от потребителей денежные средства перечислять 1 раз в 3 (три) дня, в следующем порядке:

- денежные средства, поступившие от потребителей в безналичном порядке, в качестве оплаты за коммунальные услуги, в том числе потребленные на общедомовые нужды, в полном объеме перечислять на расчетные счета поставщиков данных коммунальных ресурсов в соответствии с договором:

- № _____ от «___» _____ 20__ г. «холодного водоснабжения и/или водоотведения»;

- при поступлении наличных денежных средств, в качестве оплаты за коммунальные услуги, в том числе потребленные на общедомовые нужды, в полном объеме перечислять на специальные банковские счета поставщиков данных коммунальных ресурсов, в соответствии с вышеуказанным договором ресурсоснабжения.

2.1.7 Перечислять денежные средства, поступившие от Потребителей в счет погашения задолженности за жилищно-коммунальные услуги, образовавшейся до заключения договора управления с Принципалом Поставщикам услуг, перед которыми такая задолженность у Потребителей образовалась.

2.1.8 Распределять поступившие от Потребителей денежные средства в соответствии с Приложением № 2 к настоящему договору.

2.1.9 Выполнять перерасчеты сумм платы за оказываемые Услуги, в том числе за предыдущие периоды:

по письменному уведомлению Принципала

- в связи с изменения тарифов на Услуги;

- на основании предоставленной Принципалом информации о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества с указанием суммы перерасчета,

- на основании предоставленной Принципалом информации об изменении количества зарегистрированных граждан, и (или) площади жилого помещения.

по заявлению потребителя услуг на основании предоставленной им информации об изменении количества зарегистрированных граждан, площади жилого помещения и (или) объема потребления коммунального ресурса.

2.1.10 Вести обработку платежных документов по оплате за оказанные Услуги и банковских документов.

2.1.11 Проводить разъяснительную работу среди Потребителей по вопросам начисления платы за оказываемые Услуги, проводить сверку расчетов с Потребителями.

2.1.12 Обеспечить ведение информационной базы данных о плательщиках по Договорам управления, и вносить уточнения в нее в случае изменений исходных регистрационных параметров и реестров изменений договоров (лицевых счетов)

2.1.13 По запросу Принципала предоставить ему выписки из информационной базы данных о произведенных плательщиками расчетах в имеющихся в распоряжении Агента форматах.

2.1.14 Принимать от потребителей показания индивидуальных (общеквартирных) приборов учета соответствующих коммунальных услуг, а также сведения о фактическом количестве проживающих граждан, прописанных (зарегистрированных);

2.1.15 Ежемесячно, представлять Принципалу отчет об исполнении поручения за предыдущий период, согласно Приложениям № 3-6 к настоящему договору и счет на оплату агентского вознаграждения.

2.1.16 Уточнять отчет об исполнении поручения в соответствии с возражениями Принципала в течение 5 рабочих дней с момента поступления возражений.

2.1.17 Рассматривать и принимать меры по жалобам (претензиям) плательщиков, касающихся начисления платы за оказанные Услуги в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2.1.18 Агент обязуется обеспечить необходимые меры по обеспечению безопасности переданных ему Принципалом персональных данных физических лиц при их обработке для целей исполнения настоящего Договора, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.1.19 Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, в том числе, Федеральным законом РФ № 115-ФЗ от 07.08.2001г. «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», Федеральным законом РФ № 152-ФЗ от 27.07.2006г. «О персональных данных»;

2.2 Агент вправе:

2.2.1 По заявлению потребителя осуществлять возврат переплаченных денежных средств по лицевому счету, независимо от периода в котором такая переплата возникла, согласно акту сверки Агента с потребителем.

2.2.2 Использовать платежные терминалы, иные платежные сервисы платежных агентов при приеме платежей потребителей.

2.2.3 В целях исполнения настоящего договора заключить субагентский договор с другим лицом, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом.

2.3 Принципал обязуется:

2.3.1 Не позднее 10 дней до дня заключения настоящего договора передать Агенту следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество, собственника/нанимателя жилого помещения многоквартирного дома;

- информацию о форме собственности на каждое жилое помещение многоквартирного дома;

- информацию о количестве проживающих граждан в каждом жилом помещении многоквартирного жилого дома, с указанием даты регистрации, согласно Приложению № 7 к настоящему договору;

- информацию о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме (общей, жилой), а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме.

- информацию о наличии индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, с указанием размера и даты последних оплаченных показаний данных приборов.

- информацию о наличии общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, их последних показаний (при наличии).

- копии Протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, акты сверок, соглашения о реструктуризации задолженности;

Ежемесячно, в период исполнения настоящего договора, не позднее 10-ти дней до даты внесения необходимых изменений, предоставлять Агенту следующую информацию:

- предоставлять показания приборов учета по состоянию на 28 число текущего месяца, в целях произведения начислений в следующем расчетном периоде: индивидуальных приборов учета, коллективных (общедомовых) приборов учета;

- сведения для проведения перерасчетов, согласно письменным обращениям граждан;

- Акты ввода в коммерческую эксплуатацию индивидуальных приборов учета соответствующего вида коммунальных услуг.

- иную информацию необходимую для надлежащего исполнения настоящего договора;

2.3.2 За 30 дней до начала календарного месяца, в котором планируется осуществить те или иные действия, передавать Агенту сведения, необходимые для исполнения поручения, в том числе сведения о вновь заключенных Договорах управления, внесенных изменениях и дополнениях в действующие Договоры управления, а также о расторжении либо прекращении Договоров управления.

2.3.3 Не заключать аналогичных агентских договоров с другими агентами, действующими на территории нахождения потребителей, а также воздерживаться от осуществления на этой территории самостоятельной деятельности, аналогичной деятельности, составляющей предмет настоящего соглашения.

2.3.4 Передавать Агенту полную информацию, связанную с действиями должников, направленными на погашение долга непосредственно Принциалу, в том числе о денежных средствах или ином имуществе, поступивших от должника либо третьих лиц по их указанию непосредственно самому Принциалу. Указанное информирование производится Принциалом в течение 3 дней с момента передачи должником денежных средств или иного имущества.

2.3.5 Принциал, передающий персональные данные физических лиц Агенту для целей исполнения Договора, обязан обеспечить наличие надлежащего согласия субъектов персональных данных на их обработку, включая передачу третьим лицам. Обеспечить всеми законными способами получения от потребителей услуги согласия на обработку персональных данных, включая передачу третьим лицам.

2.3.6 Выплачивать Агенту вознаграждение в порядке и сроках, определенных условиями настоящего договора.

2.4 Принциал вправе:

2.4.1 Требовать от Агента заполненных форм отчетности, согласованных сторонами.

2.4.2 Предоставлять возражения по отчету Агента в течение 5 рабочих дней с даты его получения.

3. Порядок расчетов

3.1. Вознаграждение Агента за исполнение действий по настоящему договору составляет 3 % (три процента) (без НДС) от всех сумм, перечисленных Агентом при исполнении поручения по настоящему договору. Сумма НДС (18 % от агентского вознаграждения) подлежит уплате Принциалом сверх суммы вознаграждения.

3.2. Размер вознаграждения устанавливается с момента заключения договора и действует до 31.12.2016 года, после чего Агент имеет право пересмотреть размер вознаграждения путем заключения дополнительного соглашения.

3.3. Вознаграждение, указанное в п. 3.1 настоящего договора выплачивается Принциалом не позднее 15 числа месяца следующего за расчетным месяцем, на основании выставленного Агентом счета, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: счет № 40702810703000001243, к/сч. 30101810600000000608, БИК 040813608, ИНН 2801193485, КПП 280101001.

4. Срок действия договора

4.1. Договор заключен сроком до «31» декабря 2016 года.

4.2. Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет действие на отношения, возникшие с «01» декабря 2015 года.

4.3. Договор считается ежегодно пролонгированным на следующий календарный год и на тех же условиях, если ни одна из сторон письменно не уведомила другую о прекращении договорных обязательств, но не позднее, чем за 60 дней до фактического прекращения договорных обязательств.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае нарушения Агентом срока перечисления денежных средств, установленного п. 2.1.6 настоящего Договора, Принциал вправе предъявить Агенту требование об уплате неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на день уплаты, от суммы несвоевременно перечисленных денежных средств за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.2. В случае просрочки перечисления Агенту причитающихся ему денежных сумм в счет вознаграждения, или в счет возмещения необходимых расходов, Принциал обязан оплатить агенту

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Handwritten notes in the left margin: "2801193485" and "Счет в Приват".

неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на день уплаты, от суммы несвоевременно перечисленных денежных средств за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае отсутствия согласия физических лиц на обработку персональных данных, включая передачу третьим лицам ответственность за передачу информации, содержащей персональные данные, а равно и обработку персональных данных, несет Принципал.

5.4. В случае не исполнения Принципалом условий договора, предусмотренных п.п. 2.3.1-2.3.3, Агент не несет ответственности за последствия, возникшие по вине Принципала.

6. Конфиденциальность

6.1. Любая информация (в том числе персональные данные потребителей) полученная каждой Стороной в связи с заключением и исполнением настоящего договора считается информацией составляющей коммерческую тайну (далее по тексту Информация), за исключением информации к которой есть свободный доступ на законном основании.

6.2. По требованию уполномоченных законодательством РФ органов государственной власти, органов местного самоуправления, их должностных лиц, Сторона, получившая данное требование (запрос), имеет право предоставлять Информацию, полученную в связи с исполнением настоящего договора.

6.3. Агент обязуется возместить в полном объеме ущерб, причиненный Принципалу разглашением конфиденциальной информации.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.

7.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 7.2, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

7.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 7.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

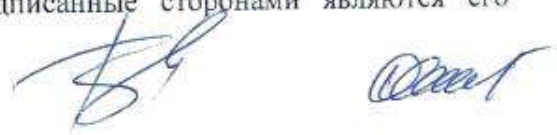
7.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п.7.1 и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

8. Прочие условия

8.1. Споры и разногласия сторон решаются путем переговоров. В случае не достижения согласия путем переговоров, а также в случае уклонения одной из сторон от переговоров, споры решаются в Арбитражном суде Амурской области.

8.2. Все изменения и дополнения к договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью договора. Никакие устные договоренности сторон не имеют силы, если в договор не включены изменения, подписанные обеими сторонами.

8.3. Все приложения к настоящему договору, подписанные сторонами являются его неотъемлемой частью.



8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из сторон.

9. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты

Принципал

ООО «Дом-Сервис»

Адрес: 675000, г. Благовещенск,

ул. Ленина, д. 176/2

ИНН/КПП 2801186819/280101001,

р/с 40702810523000001864

в Амурском РФ ОАО «Россельхозбанк» в г. Благовещенск

К/с 30101810800000000731

БИК 041012731

Агент

ООО «Благовещенский Расчетно-кассовый центр»

675000 г. Благовещенск, ул. Калипина, 52

ИНН/КПП 2801193485/280101001

Р/сч 40702810403000002610

в Дальневосточном банке ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск

К/сч 30101810600000000608

БИК 040813608



/С.А. Баранов/



/О.Е. Сластина/

С протоколом разногласий

07.01.03.2016



Протокол разногласий к Агентскому договору № 111а от 01.02.2016г.

г. Благовещенск

01.02. 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дом-Сервис», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора **Баранова Сергея Александровича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Благовещенский Расчетно-кассовый центр»**, именуемое в дальнейшем «Агент», в лице исполнительного директора **Сластиной Ольги Ефимовны**, действующей на основании Доверенности № 27 от 11.09.2015г., с другой стороны, составили настоящий протокол разногласий к Агентскому договору № 111а от 01.02.2016г. о нижеследующем:

Номер пункта договора	Редакция Агента	Редакция Принципала
2.3.1	По тексту договора	<p>Не позднее 10 дней до дня заключения настоящего договора передать Агенту следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фамилию, имя, отчество собственника/нанимателя жилого помещения многоквартирного дома; - информацию о форме собственности на каждое жилое помещение многоквартирного дома; - информацию о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме; - информацию о наличии общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, их последних показаний (при наличии); - копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. <p>Ежемесячно в период исполнения настоящего договора, не позднее 10-ти дней до даты внесения необходимых изменений, предоставлять Агенту сведения для проведения перерасчетов, согласно письменным обращениям граждан, иную информацию, необходимую для надлежащего исполнения настоящего договора.</p>
2.3.5	По тексту договора	Принципал, передающий персональные данные физических лиц Агенту для целей исполнения Договора, обязан руководствоваться Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".
3.1	По тексту договора	Вознаграждение Агента за исполнение действий по настоящему договору составляет 1-1,5(один- полтора) % (без НДС) от всех сумм, перечисленных Агентом при исполнении поручения по настоящему договору. Далее по тексту.
4.3.	По тексту договора	Указать срок уведомления о прекращении договорных обязательств – 30 дней
5.3.	По тексту договора	Исключить



С.А.Баранов



О.Е.Сластина

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ

к протоколу разногласий от 01 февраля 2016 г.

к агентскому договору № 111 а от 01 февраля 2016 г.

г. Благовещенск

01 марта 2016 г.

ООО «Дом-Сервис», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Баранова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Благовещенский Расчетно-кассовый центр», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице исполнительного директора Сластиной Ольги Ефимовны, действующей на основании Доверенности № 27 от 11.09.2015 г., с другой стороны, подписали настоящий протокол согласования разногласий о нижеследующем:

№ п/п	В редакции Агента	В редакции Принципала	Согласованная редакция
п. 2.3.1.	<p>2.3.1 Не позднее 10 дней до дня заключения настоящего договора передать Агенту следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фамилию, имя, отчество, собственника/нанимателя жилого помещения многоквартирного дома; - информацию о форме собственности на каждое жилое помещение многоквартирного дома; - информацию о количестве проживающих граждан в каждом жилом помещении многоквартирного жилого дома, с указанием даты регистрации, согласно Приложению № 7 к настоящему договору; - информацию о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме (общей, жилой), а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме. - информацию о наличии индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, с указанием размера и даты последних оплаченных показаний данных приборов. - информацию о наличии общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, их последних показаний (при наличии). - копии Протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, акты сверок, соглашения о реструктуризации задолженности; <p>Ежемесячно, в период исполнения настоящего договора, не позднее 10-ти дней до даты внесения</p>	<p>2.3.1 Не позднее 10 дней до дня заключения настоящего договора передать Агенту следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фамилию, имя, отчество собственника/нанимателя жилого помещения многоквартирного дома; - информацию о форме собственности на каждое жилое помещение многоквартирного дома; - информацию о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме; - информацию о наличии общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, их последние показания (при наличии); - копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. <p>Ежемесячно в период исполнения настоящего договора, не позднее 10-ти дней до даты внесения необходимых изменений, предоставлять Агенту сведения для проведения перерасчетов согласно письменным обращениям граждан, иную информацию необходимую для исполнения настоящего договора.</p>	<p>2.3.1 Не позднее 10 дней до дня заключения настоящего договора передать Агенту следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фамилию, имя, отчество собственника/нанимателя жилого помещения многоквартирного дома; - информацию о форме собственности на каждое жилое помещение многоквартирного дома; - информацию о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме; - информацию о наличии общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, их последние показания (при наличии); - копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. <p>Ежемесячно в период исполнения настоящего договора, не позднее 10-ти дней до даты внесения необходимых изменений, предоставлять Агенту сведения для проведения перерасчетов согласно письменным обращениям граждан, иную информацию необходимую для исполнения настоящего договора.</p>

	<p>необходимых изменений, предоставлять Агенту следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставлять показания приборов учета по состоянию на 28 число текущего месяца, в целях произведения начислений в следующем расчетном периоде: индивидуальных приборов учета, коллективных (общедомовых) приборов учета; - сведения для проведения перерасчетов, согласно письменным обращениям граждан; - Акты ввода в коммерческую эксплуатацию индивидуальных приборов учета соответствующего вида коммунальных услуг. - иную информацию необходимую для надлежащего исполнения настоящего договора; 		
п. 2.3.5.	<p>2.3.5. Принципал, передающий персональные данные физических лиц Агенту для целей исполнения Договора, обязан обеспечить наличие надлежащего согласия субъектов персональных данных на их обработку, включая передачу третьим лицам. Обеспечить всеми законными способами получения от потребителей услуги согласия на обработку персональных данных, включая передачу третьим лицам.</p>	<p>2.3.5. Принципал, передающий персональные данные физических лиц Агенту для целей исполнения настоящего Договора, обязан руководствоваться Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".</p>	<p>2.3.5. Принципал, передающий персональные данные физических лиц Агенту для целей исполнения настоящего Договора, обязан руководствоваться Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".</p>
п. 3.1.	<p>3.1. Вознаграждение Агента за исполнение действий по настоящему договору составляет 3 % (три процента) (без НДС) от всех сумм, перечисленных Агентом при исполнении поручения по настоящему договору. Сумма НДС (18 % от агентского вознаграждения) подлежит уплате принципалом сверх суммы вознаграждения.</p>	<p>3.1. Вознаграждение Агента за исполнение действий по настоящему договору составляет 1-1,5 (один-полтора) % (без НДС) от всех сумм, перечисленных Агентом при исполнении поручения по настоящему договору. Далее по тексту.</p>	<p>3.1. Вознаграждение Агента за исполнение действий по настоящему договору составляет 1,5 % (одну целую пять десятых процента) (без НДС) от всех сумм, перечисленных Агентом при исполнении поручения по настоящему договору. Сумма НДС (18 % от агентского вознаграждения) подлежит уплате принципалом сверх суммы вознаграждения.</p>
п. 3.2.	<p>3.2. Размер вознаграждения устанавливается с момента заключения договора и действует до 31.12.2015 года, после чего Агент имеет право пересмотреть размер вознаграждения путем заключения дополнительного соглашения.</p>	<p>п. 3.2. Вознаграждение Агента включает все затраты Агента, связанные с исполнением агентского поручения в рамках настоящего договора.</p>	<p>3.2. Размер вознаграждения устанавливается с момента заключения договора и действует до 31.12.2015 года, после чего Агент имеет право пересмотреть размер вознаграждения путем заключения дополнительного соглашения.</p>
п. 4.3.	<p>4.3. Договор считается ежегодно пролонгированным на следующий календарный год и на тех же условиях, если ни одна из сторон письменно не уведомила другую о прекращении договорных обязательств, но не позднее, чем за 60 дней до фактического прекращения договорных обязательств.</p>	<p>4.3. Указать срок уведомления о прекращении договорных обязательств - 30 дней.</p>	<p>4.3. Договор считается ежегодно пролонгированным на следующий календарный год и на тех же условиях, если ни одна из сторон письменно не уведомила другую о прекращении договорных обязательств, но не позднее, чем за 30 дней до фактического прекращения договорных обязательств.</p>
п. 5.3.	<p>5.3. В случае отсутствия согласия физических лиц на обработку</p>	<p>5.3. Исключить.</p>	<p>5.3. Исключить.</p>

	<p>персональных данных, включая передачу третьим лицам ответственность за передачу информации, содержащей персональные данные, а равно и обработку персональных данных, несет Принципал.</p>		
--	--	--	--

Протокол согласования разногласий составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон договора.

Данный протокол разногласий является неотъемлемой частью агентского договора № 111 а от «01» февраля 2016 года. Все иные изменения и дополнения к указанному договору будут считаться действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон.


Принципал

ООО «Дом-Сервис»

Агент

ООО «Благовещенский Расчетно-кассовый центр»

Генеральный директор


 _____ /С.А. Баранов/

Исполнительный директор


 _____ /О.Е. Сластина/

